

HONORAIRES DE TRANSACTION

VENTE

VENTE A USAGE PRIVE :

Jusqu'à 60 000€	: 10% TTC avec un minimum de 3000€ TTC
60 001€ à 100 000€	: 10% TTC
100 000€ à 150 000€	: 10 000€ TTC
150 001€ à 250 000€	: 7% TTC
250 000€ à 500 000€	: 6% TTC
+ 500 000€	: 5%TTC

Les honoraires sont à la charge du vendeur

LOCATION

A USAGE PRIVE : **Un mois de loyer hors charges maxi (TTC) pour le locataire** (comprenant la réalisation des visites, la constitution du dossier et la rédaction du bail dans la limite de 8€ du m²+ état des lieux dans la limite de 3€ du m²) et **un mois de loyer hors charges maxi (TTC) pour le bailleur** (comprenant la réalisation des visites, la constitution du dossier et la rédaction du bail dans la limite de 8€ du m²+ état des lieux dans la limite de 3€ du m²).

A USAGE PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL :

15% du loyer annuel à la charge du preneur + 10% du droit au bail à la charge du preneur.

GESTION

6.68% ht soit 8.016% TTC de l'encaissement à la charge du bailleur.

GLI (garantie de loyers impayés) 2.50% de l'encaissement

TVA EN VIGUEUR ACTUEL : 20.00%



web