



HONORAIRES

TRANSACTION et GESTION LOCATIVE

VENTE DE LOCAUX A USAGE D'HABITATION, COMMERCIAL OU INDUSTRIEL (charge VENDEUR sauf convention contraire)

Jusqu'à 59 999 Euros	Honoraires fixes 5 000 € TTC
De 60 000 Euros à 100 000 Euros	Honoraires fixes 9 % TTC
De 100 001 Euros à 150 000 Euros	Honoraires fixes 8 % TTC
De 150 001 Euros à 230 000 Euros	Honoraires fixes 7 % TTC
De 230 001 Euros à 350 000 Euros	Honoraires fixes 6 % TTC
Au-delà de 350 001 Euros	Honoraires fixes 5 % TTC

VENTE DE TERRAINS (charge VENDEUR sauf convention contraire)

Jusqu'à 100 000 Euros	Honoraires fixes 10 % TTC
.....	Avec un minimum de 5 000 €
De 100 001 Euros à 110 000 Euros	Honoraires fixes 9 % TTC
Au-delà de 110 001 Euros	Honoraires fixes 8 % TTC

LOCATION DE LOCAUX A USAGE D'HABITATION (Baux soumis à la loi du 6 juillet 1989)

Charge BAILLEUR :Honoraires fixes 90 % TTC du montant du loyer
Décomposés de la manière suivante :
Frais de visite, de constitution de dossier, de rédaction de bail.....Plafonnés à **8 €** TTC du m²
Réalisation de l'état des lieux.....Plafonnés à **3 €** TTC du m²

Charge LOCATAIRE :Honoraires fixes 90 % TTC du montant du loyer
Décomposés de la manière suivante :
Frais de visite, de constitution de dossier, de rédaction de bail.....Plafonnés à **8 €** TTC du m²
Réalisation de l'état des lieux.....Plafonnés à **3 €** TTC du m²

LOCATION DE LOCAUX A USAGE PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL

Charge BAILLEUR :
Frais de visite, de constitution de dossier, de rédaction de bail et
Réalisation de l'état des lieux.....Honoraires fixes 15 % TTC
du montant du loyer annuel

Charge LOCATAIRE :
Frais de visite, de constitution de dossier, de rédaction de bail et
Réalisation de l'état des lieux.....Honoraires fixes 15 % TTC
du montant du loyer annuel

GESTION LOCATIVE DE LOCAUX A USAGE D'HABITATION, PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL (charge BAILLEUR)

Honoraires de gestion pour 1 lot confié.....**9 %** TTC du montant des sommes encaissées
Honoraires de gestion à partir de 2 lots confiés....**8 %** TTC du montant des sommes encaissées
Garantie Loyers impayés par lot confié.....**2,5 %** TTC du montant des sommes encaissées