



guy-hoquet.com

**Guy Hoquet l'Immobilier**  
**Agence de Combs La Ville**  
112 rue Sommeville- 77380 COMBS LA VILLE  
Tél. 01.64.88.08.58  
Fax 01.64.88.32.69  
combslaville@guyhoquet.com

### **BARÈME D'HONORAIRES AU 11/04/2019**

Dans le cadre des Transactions de tout Bien Immeuble :

Toutes transactions jusqu'à 110.000 €	6.500 euros
Entre 110.001 euros et 180.000 €	6 %
Entre 180.001 et 200.000 €	5.75 %
Entre 200.001 et 250.000 €	5.50 %
Entre 250.001 et 300.000 €	5.25 %
Entre 300.001 et 350.000 €	4.90 %
Toutes transactions supérieures à 350.001 €	4.8 %
Toutes transactions terrains	6.5 %

**Viager** : Les Honoraires sont calculés sur la base de la valeur vénale du Bien Immeuble (voir barème ci-dessus)

**Honoraires de Location** : 13 euros/m<sup>2</sup> à la charge Bailleur et 13 euros/m<sup>2</sup> à la charge Locataire.

**Honoraires de Gestion** : 6.80 % (calculés sur le montant Hors Charges)

**Assurance Garantie des Loyers en option** : 2.20 % (calculée sur le loyer charges incluses)

Les Honoraires sont exprimés en TTC (toutes taxes comprises) et sont à la charge du Vendeur sauf mention spécifique sur l'annonce des Honoraires à la charge Acquéreur.