

HONORAIRES

(au 15/09/2014)

Honoraires de transaction à la charge du mandant

Vente à usage privé :

- de	0 à 120 000 € NV :	10 % minimum TTC
- de	120 001 € à 165 000 € NV :	8,75 % TTC
- de	165 001 € à 200 000 € NV :	8 % TTC
- de	200 000 € à 250 000 € NV :	7 % TTC
- de	250 001 € à 350 000 € NV :	6,5 % TTC
- de	350 000 € NV et + :	6 % TTC

Avec : Minimum sur transaction de 5000 Euros TTC

Vente à usage professionnel :

18 % TTC avec minimum de 5000 Euros TTC

A la charge du Mandant

Honoraires de location

Location à usage privé : (honoraires dues à la signature du bail)

VISITE DU LOGEMENT, CONSTITUTION DU DOSSIER, REDACTION DU BAIL :

8 € TTC maximum/m² de la surface habitable à la charge du locataire

8 € TTC maximum/m² de la surface habitable à la charge du bailleur

ETAT DES LIEUX D'ENTREE :

3 € TTC maximum/m² de la surface habitable à la charge du locataire

3 € TTC maximum/m² de la surface habitable à la charge du bailleur

Location à usage professionnel :

10 % TTC du loyer triennal à la charge du locataire

310 Euros TTC de rédaction d'actes

(A partager entre le bailleur et le locataire conformément à la législation en vigueur)

Recherche de location à usage professionnel ou industriel :

10 % TTC du loyer triennal avec un minimum de 5000 € TTC à la charge du locataire

10 % TTC du loyer triennal avec un minimum de 5000 € TTC à la charge du vendeur /
bailleur

Honoraires de gestion locative

6,2% HT du quittancement mensuel

Assurance impayé : 2,5 % TTC du quittancement mensuel

Honoraires complémentaires Gérance d'immeubles à usage d'habitation

Frais de déclaration revenus fonciers, taxe additionnelle et autres formalités : 65 €
TTC

Honoraires sur travaux : 6 % HT du montant des travaux TTC avec perception
minimum de 12 € TTC

Honoraires mission diagnostic : 15 € TTC

Modification de bail en cours : 125 € TTC

Honoraire prestation particulière : 80 € TTC/heure

Déplacement voiture 6 CV : 0,561 € TTC/kms

Tirage papier : 0,25 € TTC

(TVA en vigueur : 20%)