



BAREME D'HONORAIRES DE L'AGENCE

AGENCE GUY HOQUET L'IMMOBILIER D'ALBERTVILLE
12 Place Grenette
73200 ALBERTVILLE
Tél : 04 79 39 06 60
Mail : albertville@guyhoquet.com

TRANSACTIONS

« Les honoraires sont, selon ce qui aura été prévu au mandat confié par le vendeur et le cas échéant par l'acquéreur ainsi qu'à l'avant-contrat de vente, à la charge de l'un ou de l'autre voire les deux. »

Prix du bien				Honoraires TTC
De 0 €	à	99 999 €	soit	8 000 € TTC
De 100 000 €	à	200 000 €	soit	10 000 € TTC
Supérieur	à	200 001 €	soit	5 % TTC

LOCATIONS

Suivant l'article 5 de la loi du 6 juillet 1989 par la loi « ALUR » du 24 mars 2014 : « ... » Le montant toutes taxes comprises imputé au preneur pour ses prestations ne peut excéder celui imputé au bailleur et **demeure inférieur ou égal à un plafond par mètre carré de surface habitable** de la chose louée fixé par voie réglementaire et révisable chaque année (article 5 de la loi n°89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n°86-1290 du 23 décembre 1986 et décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014 relatif au plafonnement des honoraires imputables aux locataires et aux modalités de transmission de certaines informations par les professionnels de l'immobilier). »

HONORAIRES (TTC) A LA CHARGE DU LOCATAIRE

Honoraires de visite, de constitution du dossier et rédaction de bail	8 € / m ²
Honoraires de réalisation de l'état des lieux entrée / sortie	3 € / m ²

HONORAIRES (TTC) A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE

Honoraires de visite, de constitution du dossier et rédaction de bail	8 € / m ²
Honoraires de réalisation de l'état des lieux entrée / sortie	3 € / m ²

SB Immobilier - 12 place Grenette - 73200 ALBERTVILLE ; ☎ 04 79 39 06 60 - 📠 04 79 39 06 65

✉ albertville@guyhoquet.com

RCS Albertville 495 333 734 / APE 703 A, SIRET : 495 333 734 000 12

Caisse de garantie CEGC : 128 rue de la Boétie 75378 PARIS, Carte professionnelle transactions N°609 délivrée par la préfecture de la Savoie