

• Honoraire sur Transactions :

| Prix de vente                   | Honoraire TTC |
|---------------------------------|---------------|
| <i>Jusqu'à 34 999 €</i>         | 3 800 €       |
| <i>De 35 000 € à 69 999 €</i>   | 11 %          |
| <i>De 70 000 € à 99 999 €</i>   | 10 %          |
| <i>De 100 000 € à 134 999 €</i> | 9 %           |
| <i>De 135 000 € à 179 999 €</i> | 8 %           |
| <i>De 180 000 € à 249 999 €</i> | 7 %           |
| <i>Supérieur à 250 000 €</i>    | 6 %           |
| Estimation et Rédaction d'actes | <i>Offert</i> |

Conformément aux usages, sauf convention entre les parties, les honoraires sont à la charge du vendeur et inclus dans les prix affichés.

• Honoraire sur Location :

- Honoraires à la charge exclusive du bailleur
  - Entremise 250 € TTC
- Honoraires à partager entre bailleurs et locataires
  - 15 % TTC du loyer annuel hors charges incluant :
    - Visite
    - Constitution du Dossier
    - Rédaction du bail
    - Etat des lieux
- Frais de Gestion :
  - 6.67 % du loyer mensuel charges comprises + TVA en vigueur
  - Assurance loyer impayé 2 % TTC du loyer mensuel charges comprises
- Honoraire sur Bail Commercial :
  - 10 % TTC du loyer Triennal Hors Charges à la charge du preneur

*Conformément à la loi n°89-462 du 6-07-89, modifiée par la loi ALUR publiée au JO le 26-03-2014 Décret du 15-09-2014 le total des honoraires de visite + Dossier + Rédaction du bail sont plafonnés à 8 € du m<sup>2</sup> par partie et les honoraires d'état des lieux à 3 € du m<sup>2</sup> par partie.*