

BARÈME D'HONORAIRES DE L'AGENCE

Agence GUY HOQUET Levallois-Perret
41 rue Gabriel Péri, 92300 LEVALLOIS-PERRET
levallois@guyhoquet.com

TRANSACTIONS

Les honoraires sont à la charge vendeur, sauf stipulations contraires prévues au mandat.

Prix du bien	Honoraires TTC
Jusqu'à 45 000€	4 000€
De 45 000€ à 80 000€	10%
De 80 000€ à 100 000€	9%
De 100 000€ à 150 000€	8%
De 150 000€ à 200 000€	7%
200 000€ à 250 000€	6%
Au-delà de 250 000€	5%

LOCATIONS

Suivant l'article 5 de la loi du 6 juillet 1989, le montant toutes taxes comprises imputé au preneur pour les prestations relatives à la réalisation de la visite du preneur, à la constitution de son dossier, à la rédaction du bail et à l'établissement de l'état des lieux ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond par mètre carré de surface habitable de la chose louée fixé par voie réglementaire et révisable chaque année (article 5 de la loi n°89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n°86-1290 du 23 décembre 1986 et décret n°2014-890 du 1er août 2014 relatif au plafonnement des honoraires imputables aux locataires et aux modalités de transmission de certaines informations par les professionnels de l'immobilier)

Honoraires à la charge du locataire	
Honoraires de visites, de constitution du dossier et de rédaction du bail	12€ /m ²
Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée	3€ /m ²
Honoraires location parking	140€

Honoraires à la charge du propriétaire	
Honoraires de visites, de constitution du dossier et de rédaction du bail	12€ /m ²
Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée	3€ /m ²
Honoraires location parking	140€