

HONORAIRES D'AGENCE

TRANSACTIONS :

(Ces Honoraires s'appliquent sur le prix de Vente et sont à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon le mandat)

De 0 à 59 999 €	Forfait 5 000 € T.T.C.
De 60 000 € à 99 999 €	9% T.T.C.
De 100 000 € à 149 999 €	8% T.T.C.
De 150 000 € à 199 999 €	7% T.T.C.
De 200 000 € à 399 999 €	6% T.T.C.
Au-delà de 400 000 €	5% T.T.C.

ESTIMATIONS :

Dans le cadre d'une vente	OFFERTE
En dehors d'une vente	180 € T.T.C (par bien)

LOCATIONS (Appartement ou Maison) :

Charge Locataire : 6 % T.T.C du loyer annuel HC pour constitution du dossier,
visites et rédaction du bail (plafonné à 8€/m²)
3€/m² pour l'état des lieux

Charge Propriétaire : 6 % TTC du loyer annuel HC pour constitution du dossier,
visites et rédaction du bail (plafonné à 8€/m²)
3€ /m² pour l'état des lieux

1^{er} Etat des lieux de sortie, si mandat de location **OFFERT**

GESTION LOCATIVE :

Honoraires de gestion : 6% - 7% ou 8% TTC des sommes encaissées selon prestations
Garantie loyers impayés : 2,30% TTC.